

Kerekegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: 7879-2/2016.

14/2016. számú

2016. augusztus 03-i **rendkívüli** ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

120-128/2016. (VIII. 03.) sz. Kth.

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. augusztus 03-án Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli** ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Ádám Kálmánné	képviselő
Boldizsár András	képviselő
Gyurkovics Balázné	képviselő
Hallai Tibor	képviselő
Kaldenekker Zoltán	képviselő (6 fő)

Igazoltan távol:

Csertő Attila	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Szabó Sándor	képviselő (3 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós	jegyző
Verosztáné Csorba Mónika	aljegyző
Halcsikné Szabó Ágnes	pénzügyi irodavezető
Kürtösi Balázs	műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15.00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van.

Javasolta 7. napirendi pontként felvenni és tárgyalni a Hozzájárulás a családi otthonteremtési kedvezményrel (CSOK) értékesített 1633/45 hrsz-ú építési telekre az önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jogot megelőző ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez előterjesztést.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e más módosító indítvány.

Mivel a képviselők részéről módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

120/2016. (VIII. 03.) sz. NORMATÍV Kth.
2016. augusztus 03-án megtartott képviselő-testületi
rendkívüli ülés napirendje

Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 03-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

Közérdekű bejelentések

1. Megállapodás a Kiskunsági Bioszféraért Fórum működéséről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
2. Pályázat benyújtása 2016. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvény megtartása érdekében
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
3. Praxisértékesítés módosításának bejelentése
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
4. Pályázat benyújtása a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében kültéri sportpark létesítése érdekében
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
5. Az Önkormányzat által fenntartott 2. sz. felnőtt háziorvosi szolgálatnál közalkalmazotti fogviszonyban foglalkoztatott asszisztens munkaidő módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
6. Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található pálya sportburkolatának kialakítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
7. Hozzájárulás a családi otthonteremtési kedvezmény (CSOK) értékesített 1633/45 hrsz-ú építési telekre az önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jogot megelőző ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Megállapodás a Kiskunsági Bioszféráért Fórum működéséről

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta, hogy Kerekegyháza is csatlakozzon ehhez a kezdeményezéshez. Reméli, lesznek olyan előremutató elképzelések az együttműködés keretében, amelyek hatása a település számára pozitívak.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, hogy a szervezet alapszabályában vannak-e olyan szabályozások, amelyek a mezőgazdasági dolgozókat hátrányosan érintik. Gondol itt arra, hogy pl. Fülöpháza környékén nem kaszálhatják a területet.

Vincze Miklós jegyző elmondta, azoknak a területeknek a meghatározását nem a megállapodás szabályozza, hanem magasabb rendű jogszabályok.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, elsősorban olyan jellegű a tervezett együttműködés, amelynek keretében turisztika, állatvilág védelmében lehet pályázni. A környező települések is elfogadták, javasolta elfogadni, mert természetvédő emberek vagyunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

121/2016. (VIII. 03.) sz. Kth:

Megállapodás a Kiskunsági Bioszféráért Fórum működéséről

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságával megkötendő a Kiskunsági Bioszféráért Fórum működéséről szóló – az előterjesztés mellékletét képező – megállapodást.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Pályázat benyújtása 2016. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvény megtartása érdekében

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az Önkormányzat 2015. évben csatlakozott először ehhez a rendezvényhez, sikeresen. Javasolta, az idei évben is nyújtsa be az önkormányzat a pályázatot. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium elvárja, hogy minél több település vegyen részt. Nagyon sok programot gyűjtöttek össze a kollegák és az intézmények.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

122/2016. (VIII. 03.) sz. Kth:

Pályázat benyújtása 2016. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvény megtartása érdekében

Határozat

1.) Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik „a 2016. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvény”-hez. A rendezvény megtartása érdekében pályázatot nyújt be Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz. Az igényelt támogatási összeg 450.000 Ft, 100%-os támogatásintenzitás. A pályázat önrészt nem igényel.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, benyújtására, az esetleges hiánypótlások teljesítésére, a pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a költségvetési rendelet soron következő módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző és általa:
Pénzügyi Iroda vezetője

3. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Praxisértékesítés módosításának bejelentése

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, Dr. Mánya Irén házi orvos feladat-ellátási szerződésének megszüntetése 2016. október 31-re módosul. A szerződésben ez a dátum eredetileg 2016. szeptember 30. A változás oka, hogy Dr. Kákonyi Zoltán társadalombiztosítási vizsga letétele - a nyári szabadságolásokra tekintettel - augusztus végére illetve szeptemberben várható. E vizsga nélkül a doktor úr az engedélyeket nem kapja meg. Megjegyezte, hogy az orvosi ellátás folyamatosan biztosított, senki nem marad orvosi ellátás nélkül.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta, hogy először a Bódi Házi Orvosi Bt.-vel megkötött megállapodás módosítására vonatkozó határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

123/2016. (VIII. 03.) sz. Kth:

43/2016. (III.30.) sz. Kth - a Bódi Házi Orvosi Bt.-vel házi orvosi feladatok ellátása tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről tárgyú – határozat módosítása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bódi Házi Orvosi Bt.-vel házi orvosi feladatok ellátása tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről szóló 43/2016. (III.30.) sz. Kth határozatát az alábbiak szerint módosítja: **a feladat-ellátási szerződést 2016. október 31-vel szünteti meg.** Egyben felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező megállapodás-módosítás aláírására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk

Határidő: azonnal

1. sz. melléklet

Feladat-ellátási szerződés megszüntetésének módosítása közös megegyezéssel

Amely létrejött egyrészről

Kerekegyháza Város Önkormányzata (Kerekegyháza, Fő u. 47/a. ,képviselő: dr. Kelemen Márk polgármester) továbbiakban: Megbízó,

másrészről Bódi Házi Orvosi Bt. (képviselő: Dr. Mánya Irén, székhelye: Kerekegyháza, Szent István tér 14.) továbbiakban: Megbízott

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények: A Felek megállapítják, hogy közöttük 2016. napján **Feladat-ellátási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel** tárgyú megállapodást kötöttek, melynek a megszüntető dátuma 2016. szeptember 30. napja volt. Az I. sz. felnőtt háziiorvosi körzet praxisjoga megszerzése érdekében a megbízó előszerződést kötött a praxist megvásárló dr. Kákonyi Zoltán orvossal, valamint a megbízott dr. Kákonyi Zoltánnal szintén szerződést kötött. Kákonyi doktor mindezek alapján elindította a működési engedélyeztetési eljárást. A praxist megvásárló orvosnak a praxis működtetéséhez finanszírozási szerződést kell kötnie Egészségbiztosítási Pénztárral, melynek előfeltétele társadalombiztosítási vizsga teljesítése, melyre előreláthatólag csak szeptemberben kerül sor. A fentiek feltételek betartása érdekében a felek az eredeti megállapodásban foglalt megszüntetési időpontot közös megegyezéssel, egyező akaratral módosítják.

1.) A Felek az eredeti megállapodás 2. pontját az alábbiak szerinti módosítják:

„2. A Felek egyező akaratral kijelentik, hogy - a Megbízott kérelmére, nyugdíjba vonulására és korára tekintettel - az 1. pontban rögzített feladat-ellátási szerződést **2016. október 31-i közös megegyezéssel megszüntetik**”

2. Az eredeti megállapodás egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.) Jelen megállapodás-módosítás az eredeti megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Felek jelen megállapodás-módosítást átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kerekegyháza, 2016. augusztus 4.

.....
dr. Kelemen Márk
polgármester

.....
Bódi Háziiorvosi Bt.
Dr. Mánya Irén háziiorvos

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Vincze Miklós jegyző

.....
Halcsikné Szabó Ágnes pü-i vezető

Ezt követően dr. Kelemen Márk polgármester szavazásra bocsátotta az 1. sz. háziiorvosi praxis értékesítésével kapcsolatban dr. Kákonyi Zoltánnal megkötendő módosított feladat-ellátási előszerződésre vonatkozó határozat-tervezetet annak elfogadása érdekében. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

124/2016. (VIII.03.) sz. Kth:

99/2016. (VI.22) sz. Kth - 1. sz. háziiorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatala tárgyú – határozat módosítása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 99/2016. (VI.22.) sz. Kth. - az 1. sz. háziiorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatala tárgyú – határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- A határozat 1. pontjában hivatkozott 1. sz. melléklet helyébe - a kerekegyházi 1. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés – jelen határozat 1 sz. melléklete lép,
- A határozat 1. pontjában hivatkozott 2. sz. melléklet helyébe - területi ellátási érdekről szóló nyilatkozat – jelen határozat jelen határozat 2. sz. melléklete lép.

A határozat pontjai, rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

határozat 1. sz. melléklete:

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS HÁZIORVOSI ALAPELLÁTÁSRA

amely létrejött egyrészről

Kerekegyháza Város Önkormányzata (6041, Kerekegyháza, Fő utca 47/A, képviseli dr. Kelemen Márk polgármester, a továbbiakban: Megbízó)

másrészről Dr. Kákonyi Zoltán (született Kalocsa, 1967.05.13., pecsétszám: 53583, MOK szám: 129958 35494395 a továbbiakban: Megbízott Egészségügyi Szolgáltató) - **között,**

az önkormányzatokat terhelő egészségügyi alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltak figyelembevételével, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő kerekegyházi I. számú felnőtt háziorvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. A háziorvos a területi ellátási kötelezettségét az Országos Egészségügyi Pénztárral kötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követő naptól teljesíti.
3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 5. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötöni.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak határozott időre (5 év) szóló feladat-ellátási szerződést kötni a Praxis felnőtt háziorvosi feladatai ellátására, amennyiben egészségügyi szolgáltató a Praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Dr. Kákonyi Zoltán jelen előszerződést az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
5. Az Önkormányzat köteles a 4. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2016. október 31. napjáig a feladat-ellátási szerződés megkötésére.
6. Szerződő felek a feladat-ellátási szerződésben a feladatellátás részletes feltételeit az alábbiak szerint kívánják szabályozni:

I. Szerződés tárgya

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziorvosi szolgáltatást (alapellátást) a területi ellátási kötelezettséget vállaló Egészségügyi Szolgáltató útján biztosítja. Az önkormányzat a szerződés 1.sz. mellékletében foglaltak szerint állapította meg a praxis körzetét.

A szolgáltatás helye: Kerekegyháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő

6041 Kerekegyháza, Szt. István tér 14. sz. alatti „Egészség ház” létesítmény.

A személyes ellátásra kötelezett orvos neve: dr Kákonyi Zoltán

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltató közvetlenül köt finanszírozási szerződést az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral.

II. Egészségügyi Szolgáltató feladatai, kötelezettségei

1. Egészségügyi Szolgáltató a tevékenységét a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervétől kapott engedély és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.

2. Az Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy az 1. sz. pontban meghatározott háziiorvosi szolgáltatás területi ellátási kötelezettséggel történő végzését vállalja. Ennek keretében a jelen szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt működési területen a háziiorvosi feladatok folyamatos ellátásáról az érvényes jogszabályi előírásoknak és szakmai szabályoknak megfelelően gondoskodik. Az Önkormányzat fenntartja a körzethatár-módosítás jogát, de a körzethez tartozó ellátottak száma nem lehet kevesebb, mint az Egészségbiztosítási Pénztár általi finanszírozás feltételéül szükséges, jogszabályban meghatározott minimális létszám.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy a működtetési jog jogosultja a működtetési jog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységét - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathatja.

4. Tevékenységet végző háziorvos nyilatkozik, hogy feladatait a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések maradéktalan betartásával hajtja végre.

Feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.

Feladatkörébe tartozik továbbá:

- 4.) terhesgondozásban való közreműködés,
- 5.) a közegészségügyi-járványügyi feladatok ellátása jogszabályban foglaltak szerint,
- 6.) az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
- 7.) ügyeleti szolgálatban való részvétel,
- 8.) külön engedély alapján a kézi gyógyszertár kezelése.

A háziorvos külön jogszabályokban foglaltak szerint végez:

- védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
- fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,

- kórokozó hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
- ételmérgezés esetén szükséges tennivalókat,
- orvosi, orvosszakértői feladatokat,
- halottvizsgálat ellátását.

A házi orvos az észlelt közegészségügyi, járványügyi és egészségügyi hiányosságokról és az általa megtett intézkedésről értesíti a Népegészségügyi szerv illetékes intézetét.

5. Tevékenységet végző orvos köteles ellátni az egészségbiztosítási kártyával hozzá bejelentkezett személyeket. Azonos ellátásban köteles részesíteni a körzetében lakó és más orvost választó biztosítottakat is, ha azok a választott orvosukat felkeresni nem tudják.

6. A tevékenységet végző házi orvos kötelezi magát arra, hogy feladata teljesítésének érdekében munkanaponként 8 órában a biztosítottak rendelkezésére áll – ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit. Ezen időtartamon belül heti 20 órát rendel, a további időben pedig a rendelkezésre áll, illetve a fekvőbetegek, illetve a sürgősségi hívások ellátását végzi.

A rendelés időtartama:

Hétfő: 8-12

Kedd: 13-17

Szerda: 8-12

Csütörtök: 8-12

Péntek: 13-17

7. A rendelési időt az Önkormányzat a helyben szokásos módon közzé teszi.

A jelen szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.

8. A tevékenységet végző házi orvos köteles munkáját az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint a szolgáltatást igénybe vevők érdekeit szem előtt tartva végezni.

9. A házi orvos helyettesítését csak olyan orvos láthatja el, aki megfelel a házi orvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek. Helyettesítéséről a házi orvos- beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

Amennyiben a tevékenységet végző házi orvos intézkedésre képtelen állapotban van, a helyettesítésről az Egészségügyi Szolgáltató képviselője intézkedik az érintett praxis költségére.

A házi orvos helyettesítését abban a rendelőben kell ellátni, ahol tevékenységét folytatja. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a helyettes – indokolt esetben – abban a rendelőben is elláthassa a helyettesítést, ahol egyébként a tevékenységét végzi.

A házi orvos helyettesítése a házi orvosi tevékenység ellátására jogosító működési engedélyben meghatározott és a területi ellátási kötelezettséggel működő körzetenkénti helyettesítési rend szerint történik.

10. A tevékenységet végző házi orvos kötelezettséget vállal a házi orvosi ügyeleti ellátásban való részvételre, mely az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Kecskemét, Piaristák tere 7. (továbbiakban: Ügyelet) útján valósul meg.

11. Az egészségügyi szolgáltató tudomásul veszi, hogy a házi orvosi szolgálatok számára előírt nyilvántartásokat köteles vezetni.

12. Az egészségügyi szolgáltató minden évben köteles beszámolót készíteni Kerekegyháza Város Önkormányzata felé a többi egészségügyi szolgáltatóval egyidőben – a Képviselő-testület munkaterve szerint.

13. Amennyiben az egészségügyi szolgáltató tartozása és egyéb kötelezettség vállalása 60 napon belül nem kerül kiegyenlítésre, erről Kerekegyháza Város Önkormányzatát haladéktalanul köteles értesíteni.

14. Egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, a házi orvosi szolgáltatás személyi feltételeiről - a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően - saját költségén gondoskodik.

15. Egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a házi orvosi tevékenység során felmerülő működési és karbantartási költségek finanszírozását, valamint a kisértékű tárgyi eszközök beszerzését saját rendelője vonatkozásában vállalja.

16. A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegenítő orvos (Egészségügyi Szolgáltató) köteles bejelenteni az önkormányzatnak.

17. A közös használatú helyiségek költségeinek megosztási elvét a szerződés 2 sz. melléklete tartalmazza.

III. Önkormányzat kötelezettségei:

1. Az Önkormányzat a tulajdonában a szerződés 1. pontjában rögzített házi orvosi feladatok ellátásához szükséges rendelő helyiséget az átadáskori leltározási mellékletben felsorolt felszerelésekkel az egészségügyi szolgáltató térítésmentes használatába adta 2016. november 1-től.

Az Önkormányzat a rendelők, berendezések, a szakmai jogszabályok szerint minimum-alapfelszerelések közé tartozó eszközök, felszerelések és az átadott informatikai háttér térítésmentes használatának jogosultságát az Egészségügyi Szolgáltató felé fenntartja, de az eszközök, felszerelések pótlása 2016. november 1-től már az Egészségügyi Szolgáltató feladata.

Az ingatlant érintő beruházást és felújítást az Önkormányzat biztosítja.

2. Az Önkormányzat az Egészségügyi Szolgáltató számára térítésmentesen biztosítja a gyógyító és megelőző tevékenysége során indokoltan felmerülő laboratóriumi vizsgálatok igénybevételét.

4. Az Önkormányzat támogatást nyújt az Egészségügyi Szolgáltató közüzemi költségeire (áramdíj, gázdíj, telefon költség, tisztítószer, veszélyes hulladék-szállítás, tűzoltó készülék karbantartás, lelet letöltő program).

Egyedi kérelem alapján a támogatás felhalmozási kiadásokra is fordítható.

A támogatást a Polgármesteri Hivatal a tárgyhónapot követő 15-ig az Egészségügyi Szolgáltató számára tovább számlázott költségek összegében kompenzálja.

Az Egészségügyi Szolgáltató a támogatás összegét csak az e pontban meghatározott célra használhatja fel. A támogatás e céltól eltérő felhasználása kizárt. Amennyiben a tárgyhavi kiszámlázott tételek összege nem éri el a támogatás mértékét, a fennmaradó rész a következő havi elszámolás részét képezi.

A támogatás éves mértékét a Képviselő-testület éves költségvetési rendeletében biztosítja.

5. A használatba adott orvosi rendelő rendeltetésszerű használatát az Önkormányzat ellenőrzi.

6. Az Önkormányzat 2 évente leltárt készít, ezzel egyidejűleg méri fel, a felújítási, beruházási feladatok elvégzéséhez szükséges ráfordításokat. Az évente e célra fordítható pénzeszközök nagysága az Önkormányzat költségvetésében kerül meghatározásra.

7. A praxis működését zavaró – karbantartást meghaladó - jelentős káresemény, váratlan meghibásodások esetén az Egészségügyi Szolgáltató a Polgármesteri Hivatal felé köteles bejelentést tenni, mely gondoskodik annak elhárításáról.

IV. Egyéb rendelkezések:

1. Az Egészségügyi Szolgáltató praxis működésének finanszírozását az Egészségbiztosítási Pénztár, külön okiratban foglalat szerződés alapján biztosítja, melyhez az Önkormányzat a III/4. sz. pontban meghatározott támogatást biztosítja.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy az irányadó jogszabályokban megjelölt, térítéshez kötött egészségügyi szolgáltatásokból befolyó összeg teljes egészében az Egészségügyi Szolgáltatót illeti.

3. Az Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott helyiségeket, berendezéseket és felszereléseket kizárólag a jelen szerződésben megjelölt célra, rendeltetésszerűen jogosult használni, ezek műszaki állapotát köteles megőrizni.

A helyiségek átalakítására, bővítésére, egyéb beruházások kivitelezésére az Önkormányzat előzetes engedélyével jogosult.

4. Kártérítési, kártalanítási kötelezettség

4.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatba adott rendelőhelyiségben és a hozzátartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében az Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére. Az átadott eszközök, felszerelések vonatkozásában állagmegóvási kötelezettsége van.

4.2. A háziorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén, az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi körzet OEP által finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

5. A feladat ellátási szerződés időtartamát a felek 5 évben határozzák meg. . A szerződés közös megegyezéssel, felmondással, vagy azonnal hatályú felmondással szüntethető meg.

5.1. Mindkét fél jogosult a jelen szerződés írásbeli felmondással külön indokolás mellett 6 hónapi felmondási idővel megszüntetni. A felmondási idő alatt az egészségügyi szolgáltató köteles változatlan tartalommal a folyamatos ellátást biztosítani. Ezt követően az önkormányzat gondoskodik a praxis működtetéséről.

5.2 Az Önkormányzat jogosult 6 havi felmondási idővel, indokolás mellett felmondani jelen szerződést, amennyiben a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

6. A szerződés megszűnését eredményezi, ha az egészségügyi szolgáltató vállalkozása a jogi, gazdasági környezet változása, vagy más, az egészségügyi szolgáltatónak fel nem róható ok miatt megszűnik.

7. Aláíró felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződés bármelyikük kezdeményezésére, közös megegyezéssel módosítható, különös tekintettel arra, amennyiben a jogszabályváltozások a jelen szerződésben foglaltak fenntartását nem teszik lehetővé.

8. Jelen előszerződésben szabályozott szerződés-megszűnési, illetőleg módosítási szabályokra vonatkozóan a felek akként rendelkeznek, hogy az ilyen eljárásokkal kapcsolatos jognyilatkozatokat egymásnak kizárólag írásban tehetnek. A jognyilatkozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak az egyeztetésre, és a szerződés minden részletére kiterjedő írásba foglalására.

10. Aláíró felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből származó, esetleges vitás kérdéseket egymás között, elsősorban az itt meghatározott egyeztetés útján kísérik meg

rendezni. Egyebekben is állandó és folyamatos – a szerződésben foglalt célok miatt- az együttműködési kötelezettségük.

11. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél a 5. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a Ptk. 6:73 §.(1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

12. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a 6:73 §.(3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

13. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2016. október 31. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

14. Jelen előszerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

15. Jelen előszerződés 4 példányban készült, melyet Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a/2016. (VIII.03.) számú határozatával hagyott jóvá.

Kerekegyháza, 2016. augusztus

.....

Dr. Kelemen Márk
polgármester
megbízó

.....

Dr. Kákonyi Zoltán
házi orvos
megbízott

Előszerződés 1. sz. melléklete

I. sz. házi orvosi körzet

1.sz. felnőtt házi orvosi körzet körzethatárai:

Andrássy Gyula utca páros oldala 80-tól (Hunyadi utcától) és
páratlan oldala 89-től (Hunyadi utcától) végig

Ady Endre utca,

Bocskai utca,

Damjanich utca,

Deák utca,

Dobó István utca,

Ficzek János utca,

Fő utca páros oldal 60/a-tól végig (Szt. István tértől)

páratlan oldala 67-től (Hunyadi utcától) végig
 Hunyadi utca,
 Jász utca,
 Jókai utca,
 József Attila utca,
 Katona József utca,
 Klapka utca páratlan oldala,
 Köztársaság utca,
 Szabadság utca,
 Szilágyi utca,
 Pásztor utca,
 Rákóczi utca páros 64-től és
 páratlan oldala 57-től (Kossuth utcától) végig
 Széchenyi utca páros oldala 104-től
 páratlan oldala 129-től (Hunyadi utcától) végig
 Táncsics M. utca,
 Vörösmarty utca,

Településszintű lakosok

Külterület:

Ágoston dűlő,

Csernus dűlő,

Falu dűlő,

Göbölly dűlő,

Kukujtszi dűlő,

Kiss Mihály dűlő,

Langó dűlő

Repülő dűlő: a Jókai utcától az 52. sz. főútig (Dunaföldvári út),

Előszereződés 2. sz. melléklete:

Közös használati helyiségek költségmegosztási elve:

Egészségügyi Szolg.	Rendelők:	Közös helyiségek:	össz. m2:	Megosztás aránya:
1. praxis	23,36	31,02	54,38	19 %
2. praxis	22,58	31,02	53,6	18,8 %
3. praxis	22,25	31,02	53,27	18,7 %
Gyermekorvos	21,55	31,02	52,57	18,40%
Védőnők:	40,68	31,02	71,70	25,10 %
Összesen:	130,42	155,1	285,52	100 %

A megosztott költségek:

áramdíj, gázdíj, hulladék- és veszélyes hulladék díj, tisztító- és takarítószer díja.

Önkormányzat finanszírozza 100%-ban:

víz- és csatornaszolgáltatás díja, takarítás díja (közfoglalkoztatott által)

Karbantartások díja esetenként kerül továbbszámlázásra.

határozat 2. sz. melléklete: Igazolás ellátási érdekről

IGAZOLÁS

Alulírott Dr. Kelemen Márk, Kerekegyháza Város Önkormányzatának Polgármestere igazolom, hogy a Kerekegyházi I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetése területi ellátási érdek.

Fentiekre tekintettel a körzethez kapcsolódó háziorvosi tevékenységre, 2016. november 1-től való feladatellátással Kerekegyháza Város Önkormányzata előszerződést köt dr. Kákonyi Zoltán (53583) praxisjogot megszerezni kívánó orvossal.

Dr. Kákonyi Zoltán érvényes pszichiátria, pszichoterápia és sürgősségi orvostan szakképesítéssel rendelkezik, mellyel az Önkormányzat által igazolt területi ellátási érdekből háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül elláthat háziorvosi feladatokat a tevékenység megkezdésétől számított 5 évig.

Kerekegyháza, 2016. augusztus 3.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

4. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Pályázat benyújtása a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében kültéri sportpark létesítése érdekében

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a pályázat benyújtását, kettő darab sportparkot tervez az Önkormányzat megvalósítani, amennyiben sikeres lesz a pályázat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

125/2016. (VIII. 03.) sz. Kth:

Pályázat benyújtása a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében kültéri sportpark létesítése érdekében

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete (lakónépesség száma: 6.284 fő) pályázatot nyújt be – a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt – a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében kültéri sportparkok létesítése érdekében. A pályázat eredményeként az Önkormányzat összesen **2 darab sportparkot** kíván megvalósítani, azaz:

- **1 db „B típusú”,** 7 darab kültéri sporteszközt tartalmazót, a 6041 Kerekegyháza, Dózsa Gy. u. 145. sz. alatti, 161 hrsz-ú
- **1 db „D típusú”,** 15 darab kültéri sporteszközt tartalmazót, a 6041 Kerekegyháza, Fő u. 60. sz. alatti, 726/2 hrsz-ú

önkormányzati tulajdonú ingatlanokon.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban a Képviselő-testület nyilatkozik, hogy

- a 6041 Kerekegyháza, Dózsa Gy. u. 145. sz. alatti, **161 hrsz-ú**, és a 6041 Kerekegyháza, Fő u. 60. sz. alatti, **726/2 hrsz-ú** ingatlanok 1/1-ed tulajdoni hányadban Kerekegyháza Város Önkormányzata tulajdonában állnak, per-, igény-, tehermentesek, a sportparkok létesítése harmadik személy hozzájárulásától, jóváhagyásától, engedélyétől nem függ.
- kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlanok, amelyeken a sportparkok létesülnek, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem oszthatók meg, az ingatlanok és a sportparkok fejlesztés eredménye, annak tárgyai nem terhelhetők meg és nem idegeníthetők el, illetve azokon olyan változtatást, amely a sportparkok használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy nem tesz lehetővé.

- vállalja, hogy az ingatlanokat saját költségén építésre alkalmas állapotban adja át a kivitelezésre kijelölt szervezet részére.
- az 5 éves fenntartási időszak alatt vállalja a sportpark funkció szerinti fenntartását, saját költségén biztosítja azok karbantartását, üzemeltetését – biztosítva a sportparkok ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is, valamint az akadálymentes megközelíthetőséget.
- a nyilvánossági kötelezettségeinek eleget tesz.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, benyújtására, az esetleges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Az Önkormányzat által fenntartott 2. sz. felnőtt háziorvosi szolgálatnál közalkalmazotti fogviszonyban foglalkoztatott asszisztens munkaidő módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a 2. sz. felnőtt háziorvosi szolgálatnál foglalkoztatott asszisztens 4 órás munkaidejét 8 órára javasolja megemelni, ugyanis az elvégzendő feladatok 4 órában nem végezhetőek el. Az 1 és a 3 számú praxisokban 1 asszisztent és 1 írnot foglalkoztatnak a háziorvosok, a gyermekorvos 1 asszisztent.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző elmondta, 4 órába nem fér bele a betegellátás is és a betegekhez történő kijárási, kötözés.

Gyurkovics Balázsné képviselő megkérdezte, hogy került kiválasztásra az asszisztens személye.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző elmondta, hogy az álláslehetőség iránt érdeklődött a hölgy és megvolt a végzettsége, így került felvételre határozott időre, 3 hónapra. Amikor a jogviszonyt létesítettük, akkor a jogszabály csak 4 órát engedélyezett, azóta változott a jogszabály és enged több időt is. Mindenképpen egy főben gondolkozunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

126/2016. (VIII. 03.) sz. Kth:

Az Önkormányzat által fenntartott 2. sz. felnőtt háziorvosi szolgálatnál közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott asszisztens munkaidő módosítása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő 2. sz. felnőtt háziorvosi praxisban közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott asszisztens munkaidejét – 2016. augusztus 1. napjától – napi 4 órától 8 órára módosítja, heti 40 órás foglalkoztatással. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a kiadási előirányzat biztosítására. A kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosítása során fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

6. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található pálya sportburkolatának kialakítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a ketrec évek óta felújításra szorul. Az Önkormányzat keresi a probléma megoldását, pályázni 8-10 éve próbál, de forráshiány miatt mindig el lett utasítva, illetve nem volt a célnak megfelelő pályázati kiírás. Az látszik, a pálya kihasználtsága elég nagy. A kerítés felújítása folyamatban van, a Városgazdasági Nonprofit Kft. munkatársai 2m magasságig ezt elvégzik. Ezzel a felújítással a balesetveszély még nem szűnik meg, mivel a betonburkolat aljzat repedezett, hullámos. A Decathlon-os pályázatból egy öntött technológiás gumi burkolatot szeretett volna az Önkormányzat beszerezni, de ennek költsége hozzávetőlegesen 15 M Ft. Erre jelen állás szerint másik pályázati lehetőség nincs. A másik megoldás, hogy önerőből biztosítsuk a sportpálya sportburkolattal történő ellátását, egyszerűbb, de az igényeket kielégítő 30x100x100 mm-es esésvédő gumilapok, ragasztással történő elhelyezése. A sportburkolattal ellátott 22x44 méteres sportpálya nagymértékben elősegítené az iskola mindennapos testnevelési kötelezettségeinek teljesítését.

Kaldenekker Zoltán képviselő elmondta, ezeket lapokat általában sóderes egyenes felületre ragasztják le, ha a gyerek elesik rajta, akkor viszont komoly sérüléseket okoz. Megjegyezte, az otthonában vannak ilyen lapok lerakva, aki szeretné, ott megtekintheti.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, itt nem lesz a beton felszedve, hanem le lesz simítva és arra kerülnek ragasztásra a lapok. Rugalmas anyag, jól néz ki, azonban nem UV álló, tehát a napfény hatására kifakul. UV álló anyaggal történő bevonása ennek a felületnek kb. 2-3 M Ft többletköltséget jelentene.

Gyurkovics Balázné képviselő elmondta, örül ennek a megoldásnak, hiszen eddig rettenetesen sok baleset történt, fel van töredeazve a pálya. Mindenképpen megoldást kellene találni a felújítására. A sportpályát nem lehet összehasonlítani az iskola kihasználtságával, hiszen a heti öt testnevelés óra és nagyon nagy igénybevételnek van kitéve a ketrec, rengeteg gyerek használja. Reggeltől délután négy óráig folyamatosan használva van.

Kürtösi Balázs műszaki ügyintéző elmondta, 30 mm-es vastag lapokról van szó, ami vízálló, bordó színű.

Hallai Tibor képviselő elmondta, a képek akkor készültek, amikor a lapokat lerakták. Ezekről a lapokról mindenképpen mutasson referenciát. Sok pénzről van szó, javasolta, nézzenek meg több alternatívát.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, 10 M Ft-ból ez látszik megoldásnak. Nézzen utána a hivatal, hogy 10 M Ft-ig milyen megoldások vannak még. Kérjenek még ajánlatot, lehet, hogy van más technológia is.

Kürtösi Balázs műszaki ügyintéző elmondta, ő már utánanézett, ha 10 M Ft összegben gondolkodik az Önkormányzat, akkor ugyanezt kapja, ha más technológiát szeretnének akkor az 15 M Ft körül van.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

127/2016. (VIII. 03.) sz. Kth.

Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található pálya sportburkolatának kialakítása

Határozat

- 1) Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos, működtető önkormányzat a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található beton aljzatú pálya esésvédő gumilappal történő beborítása érdekében a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló szabályzatban foglaltak szerinti beszerzési eljárást folytat le. Kötelezettséget vállal arra, hogy fejlesztés megvalósításához szükséges maximum bruttó 10.000.000 Ft kiadási előirányzat fedezetét a 2016. évi költségvetésében biztosítja. A kiadás fedezete a tartalék.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozóval a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére.

- 2) A Képviselő-testület a 40/2016. (III. 30.) sz. Kth. – Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2016.évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek terve tárgyú – határozatát az alábbiak szerint módosítja: a határozat 1. sz. melléklete helyébe jelen határozat 1. sz. melléklete lép.

A határozat egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

- 3) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti kiadást a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor építse be.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül: jegyző, általa

- pénzügyi iroda
- Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek
2016. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek terve

Ajánlatkérő megnevezése	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának, illetve a beszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
	I. Árubeszerzés			
Kerekegyháza Város Önkormányzata	az Önkormányzat által fenntartott intézmények esetében 20m ³ /óra mennyiség alatti fogyasztási helyek esetében gázenergia beszerzés	meghívásos	2016.08.	2016.09
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola udvarán található beton aljzatú pálya esésvédő gumilappal történő beborítása	meghívásos	2016.08.	2016.10
	II. Építési beruházás			
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Park utca, Kocsis Pál utca felújítása	meghívásos	2016.09.	2016.10
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Egészségház épület és garázs tető felújítás	meghívásos	2016.07.	2016.08
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Humánszolgáltató Központ 6041 Kerekegyháza, Fő u. 76. sz. székhelyén a támogató szolgálat épületének a fejlesztése	meghívásos	2016.09.	2016.10
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Iskola sportcsarnok épületének fejlesztése	meghívásos	2016.09.	2016.10
Kerekegyháza Város Önkormányzata	önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása: Iskola konyha fejlesztése	meghívásos	2016.09.	2016.10
	III. Szolgáltatás-megrendelés			
		-	-	-

7. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Hozzájárulás a családi otthonteremtési kedvezménnyel (CSOK) értékesített 1633/45 hrsz-ú építési telekre az önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jogot megelőző ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Vincze Miklós jegyző elmondta, évek óta árulja az Önkormányzat az építési telkeket. Jött a CSOK támogatási rendszer, ami növeli a telkek iránti keresletet. A T. Képviselő-testület kedvezményt biztosított a telekárból a CSOK támogatást igénybe vevők részére, de kikötötte az Önkormányzat az egy éves visszavásárlási jogot amennyiben nem veszik igénybe a CSOK támogatást, akkor visszaveszi ugyanazon az áron. Az új tulajdonosok hitelkérelmet nyújtottak be az OTP-hez, a bank azt mondta, csak abban az esetben hajlandó a kedvezményes hitelt, és a CSOK támogatást folyósítani, ha a ranghelyben megelőzi az Önkormányzatot. A cél az volt, hogy támogatást vegyenek fel, ha most minket megelőznek a CSOK támogatás érdekében, akkor a célunk megvalósult. Okafogyottá válik a visszavásárlás.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

128/2016. (VIII. 03.) sz. Kht.

Hozzájárulás a családi otthonteremtési kedvezménnyel (CSOK) értékesített 1633/45 hrsz-ú építési telekre az önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jogot megelőző ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, egyben visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Kerekegyháza, belterület 1633/45 hrsz alatt nyilvántartott, 703 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant – tulajdonosok: Kovács Anna, Pencz Norbert 6041 Kerekegyháza, Dózsa Gy u. 142. sz. alatti lakosok, 1/2-ed-1/2-ed tulajdoni hányadban – terhelő Kerekegyháza Város Önkormányzata javára a 2016. május 9. napján kelt adásvételi szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásba 2017. május 30. napjáig bejegyzett visszavásárlási jogot a Magyar Állam, és a hitelintézet javára bejegyzendő jelzálogjog, valamint annak biztosítására bejegyzendő elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásban ranghelyben megelőzze.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő tartalmú nyilatkozatot adja ki a hitelintézeti adatszolgáltatásban (engedélyező levél) foglaltaknak megfelelően.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa

- Pénzügyi iroda

- OTP Bank NyRt.

- kérelmező: Kovács Anna, Pencz Norbert

8. Napirend tárgyalása

Tárgy: Egyebek

Hallai Tibor képviselő elmondta, a Wesselényi utcában az út közepén vagy egy karó, ami valószínű a közlekedési tábla tartószerkezete, de tábla nincs rajta. Balesetveszélyes. Valószínűleg a csatorna szivárog és alámosta az utat. Megkérdezte, ki rakta ki az oszlopot? Kérte, sürgősen szüntessük meg.

Kürtösi Balázs műszaki ügyintéző az ott található úthiba aszfalt burkolatát körbevágta a Városgazdasági Nonprofit Kft. munkatársai és a munkálatok időtartamára veszélyt jelző táblát elvették. Valószínű nem lett visszahelyezve. Azonnal intézkedni fogunk.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester a **nyílt ülést** 15.50 órakor bezárta, és 15.55 órakor zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző